



FREI 
 RAUM 
 SÜD 



TOP 25
4.OG

Eingang/Garderobe	7,44 m ²
Kochen/Wohnen/Essen	38,07 m ²
AR	3,03 m ²
Flur	5,00 m ²
Bad 1	7,38 m ²
Bad 2	5,21 m ²
Schlafen 1	14,15 m ²
Ankleide	7,05 m ²
Schlafen 2	11,01 m ²
Schlafen 3	10,53 m ²
WOHNFLÄCHE*	109,87 m²
Balkon (davon Loggia - 5,95 m ²)	16,98 m ²
GESAMT	125,85 m²
Keller	5,03 m ²
Tiefgaragenstellplätze	Auf Anfrage

Maßstab 1:100 

Planungsstand 24/06/2022, Änderungen vorbehalten.

*Fläche gemäß §2 WEG **Rohbaumaße

